МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**23.05.2024 №38/4.3-08-01**

г. Всеволожск

1. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоквартирные жилые дома с этажностью до 6 этажей» для земельного участка с кадастровым номером 47:07:0957004:2586, расположенного по адресу: Ленинградская область, р-н. Всеволожский, п. Романовка (далее - Проект).

**2. Количество участников публичных слушаний:** 6 человек.

**3. Сроки проведения публичных слушаний:** c 25.04.2024г. – 23.05.2024г.

**4. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:**

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:**

Протокол публичных слушаний по Проекту от 15.05.2024г. №38/4.3-07.

**6. Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

Предложения и замечания по Проекту от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| **Предложение/Замечание** | **Рекомендации Комиссии** |
| Против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования.  ***Поступило в кол-ве 6 шт.*** | Рекомендуем Комитету градостроительной политики Ленинградской области не учитывать данное замечание, в связи с отсутствием аргументации. |

Предложения и замечания по Проекту от иных участников публичных слушаний: не поступили.

**7.Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением главы Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 24.04.2024 № 31/01-04 нормативными правовыми актами администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
2. Информация по Проекту доведена до сведения жителей МО «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель Комиссии М.Л. Будник

Секретарь Комиссии Л.А. Варданян